

SIR-2512-4/19

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

na roboty budowlane pn.

Remont pomieszczeń budynku Sądu Rejonowego w Leżajsku – 2019r.

Opis przedmiotu zamówienia pn. **Remont pomieszczeń budynku Sądu Rejonowego w Leżajsku – 2019r.** został dokonany za pomocą dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych pn: **Remont pomieszczeń budynku Sądu Rejonowego w Leżajsku**, opracowanych w 2015 r. przez Firmę Handlowo – Usługową BAGA mgr inż. Grzegorz Bednarski, 35-122 Rzeszów, ul. Fr. Kotuli 32/4.

Zakres rzeczowy remontu w 2019 roku obejmuje:

1. remont klatki schodowej (od poziomu piwnic) od strony parkingu (malowanie, tynk dekoracyjny – lamperia, wymiana płytek w wejściu od parkingu)
2. malowanie wejścia głównego do budynku sądu od strony ul. Mickiewicza,
3. wymianę drzwi wewnętrznych do kasy sądu na parterze budynku (drzwi klasy RC2)
4. wymianę drzwi wejściowych do budynku od strony parkingu (drzwi klepkowe dwuskrzydłowe z kontrolą dostępu)

Powyższe prace są objęte następującymi kodami ze Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
główny przedmiot: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

45442100-8 Roboty malarskie

45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45421131-1 Instalowanie drzwi

Zamawiający wymaga od Wykonawcy przy realizacji Przedmiotu umowy (Przedmiotu zamówienia) stosowanie do art. 29 ust. 3a Ustawy Pzp zatrudnienia przez Wykonawcę pracowników według poniższych zasad:

- 1) Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności bezpośrednio związanych z wykonywaniem wszystkich robót budowlanych, tj.:
 - robót malarskich (szpachlowanie, gruntowanie i malowanie ścian i sufitów, malowanie kaloryferów)
 - wymianie stolarki drzwiowej,
 - wymianie płytek podłogowych

Wymóg nie dotyczy osoby wskazanej do pełnienia funkcji kierownika robót, pełniącej samodzielną funkcję techniczną w budownictwie.

- 2) W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę

wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1) czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania w/w wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania w/w wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
- 3) W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 1) czynności w trakcie realizacji zamówienia:
- **oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
- 4) Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1) czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 10. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1) czynności.
- 5) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

Dodatkowe informacje, które Wykonawca musi uwzględnić:

1. roboty budowlane wykonywane będą w czynnym urzędzie, Wykonawca swoim działaniem nie może ograniczać pracy sądu; może wystąpić konieczność wykonywania robót uciążliwych (np. powodujących nadmierny hałas) po godzinach pracy sądu i w dni wolne od pracy (godziny pracy sądu: poniedziałek w godz. od 7:30 do 18:00, od wtorku do piątku w godz. od 7:30 do 15:30),
2. na Wykonawcy spoczywać będzie obowiązek odpowiedniego zabezpieczenia (wydzielenia) stref, w których prowadzone będą roboty budowlane w sposób ograniczający do minimum zakurzenie obszaru, w którym Użytkownik – Sąd Rejonowy w Leżajsku prowadzi bieżącą działalność,

3. na Wykonawcy ciążyć będzie konieczność utrzymania czystości i porządku we wszelkich pomieszczeniach, które będą użytkowane przez Wykonawcę lub w których będą wykonywane roboty przez Wykonawcę, a które to pomieszczenia nie będą czasowo wyłączone (na czas robót) z użytkowania.

Ze względu na ujednolicenie wystroju sądu oraz fakt, iż bieżący remont jest kontynuacją remontów prowadzonych w latach ubiegłych, zastosowane materiały muszą być kompatybilne z już wbudowanymi poprzednio.

Zaleca się przeprowadzenie wizji lokalnej.

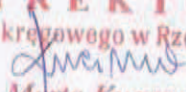
Opracowała: Ewa Gliniak

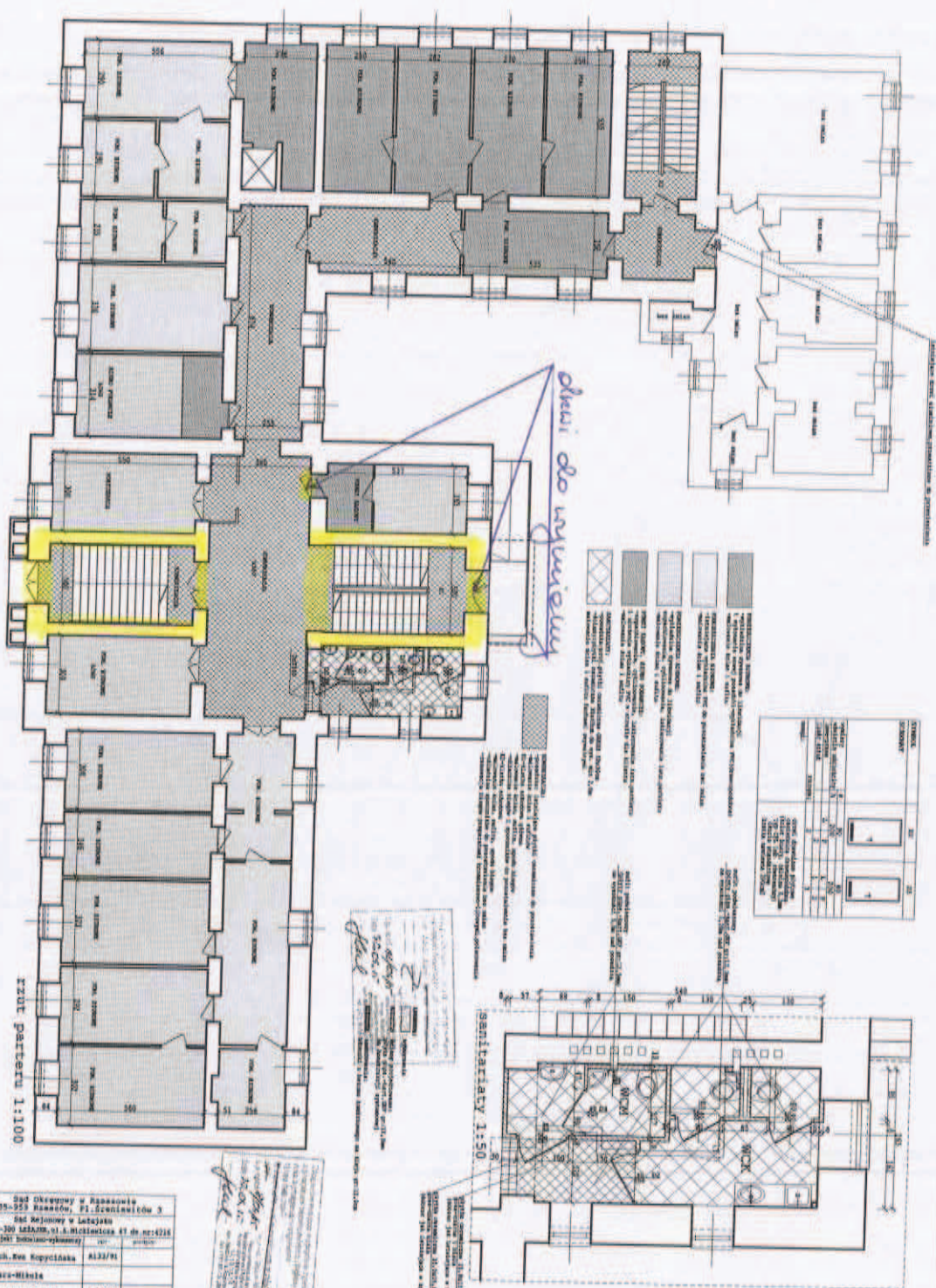
Data opracowania: 09.05.2018r.



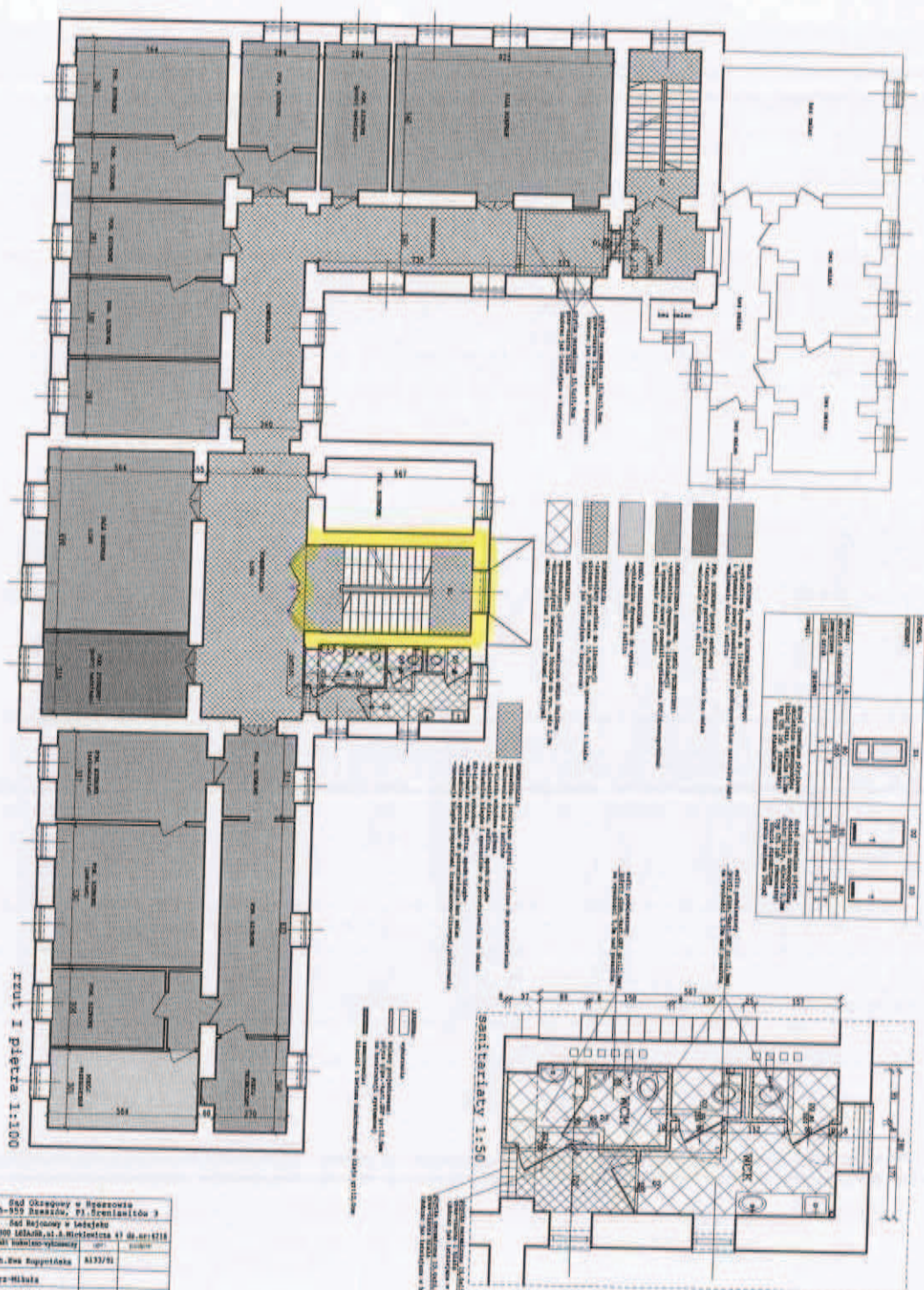
ZATWIERDZAM:

Rzeszów, 09.05.2018

DYREKTOR
Sądu Okręgowego w Rzeszowie

Marta Kuczma



numer:	Sąd Okręgowy w Warszawie 25-955 Warszawa, Pl. Szerebrniaków 3		
adres:	Sąd Rejonowy w Łodzi 17-000 Łódź, Al. Wolności 41 tel. nr 6718		
tytuł:	pobliki kradzieży - wyłączenie		
nr sprawy:	mgz ins. scuz. Szw. Supersztetka	Al 37/91	
nr sprawy:	ins. M. Schwarcz-Hilski		
nr sprawy:	mgz ins. scuz. K. Podolska	R 13/93	
tytuł:	ESUT 4 piętno	21.10.90	14.10.1993



nazwa inwestycji:.....Remont pomieszczeń
budynku Sądu Rejonowego w Leżajsku




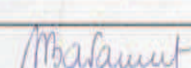

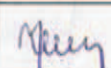


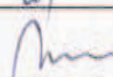
obiekt..... Sąd Rejonowy w Leżajsku

adres.....37-300 LEŻAJSK, ul. A. Mickiewicza
47 działka nr:4216

faza.....projekt budowlano-wykonawczy

inwestor.....Sąd Okręgowy w Rzeszowie
35-959 Rzeszów, Pl. Śreniawitów 3

data opracowania.....kwiecień 2015 r.

zespół projektowy:	imię i nazwisko:	nr uprawnień projektowych:	podpis:
Architektura:			
Projektant:	mgr inż. arch. Ewa Kopycińska	A133/91	
Opracował:	inż. Małgorzata Schwarz-Mikuła		
Sprawdził:	mgr inż. arch. Elżbieta Podwińska	A 13/93	
Konstrukcja:			
Projektant:	mgr inż. Maria Bałamut	B-99/85	
Sprawdził:	mgr inż. Elżbieta Piśko	B 212/91	
Inst. sanitarne:			
Projektant:	mgr inż. Aleksandra Iwan	S-294/89	
Sprawdził:	mgr inż. Witold Duszlak	S - 158/01	
Inst. elektryczne:			
Projektant:	mgr inż. Grzegorz Osior	LUB/0129/POOE /04	
Sprawdził:	mgr inż. Andrzej Mamczur	E-51/93	

STAROSTWO UMIAŃTOWE W LEŻAJSKU STAROSTY		Załącznik nr 135/2015 do decyzji nr 135/2015 z dnia 22.05.2015
z up. Starosta Lucjan Czenczek GŁÓWNY ZARZĄDCA	w s p r a w i e: 1. Zatwierdzenia projektu budowlanego 2. Udzielenia pozwolenia na budowę	
INWESTOR Sad Okręgowy w Zawracach ul. Świe Bożeniewska 3, Zawracach		

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW

II. SZKIC SYTUACYJNY

- część opisowa
- część graficzna

III. PROJEKT CZĘŚCI KUBATUROWEJ:

III.A. CZĘŚĆ ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANA

- część opisowa
- część graficzna

III.B. EKSPERTYZA KONSTRUKCYJNA

III.C. KONSTRUKCJA

- część opisowa

III.D. INSTALACJE WOD.- KAN.

- część opisowa
- część graficzna

III.E. INSTALACJE ELEKTRYCZNE

- część opisowa
- część graficzna

ZAŁĄCZNIKI

- oświadczenie projektantów
- uprawnienia projektantów i zaświadczenia o przynależności do izby branżowych
- uzgodnienie: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
Delegatura w Rzeszowie

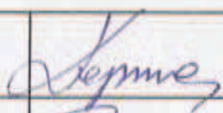

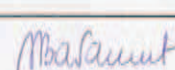
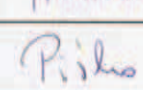
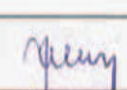
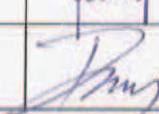


Rzeszów; 30.kwiecień.2015r

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z treścią art.20 ust.4 Ustawy Prawo Budowlane (Dz.U.03.207.2016-tekst jednolity: ost. zm. 2004.05.31 Dz.U.0493.888) my niżej podpisani oświadczamy, że projekt budowlany inwestycji:

nazwa inwestycji:.....Remont pomieszczeń
budynku Sądu Rejonowego w Leżajsku
obiekt.....Sąd Rejonowy w Leżajsku
adres.....37-300 LEŻAJSK, ul.A.Mickiewicza
47 działka nr:4216
faza.....projekt budowlano-wykonawczy
inwestor.....Sąd Okręgowy w Rzeszowie
35-959 Rzeszów, Pl. Śreniawitów 3
data opracowania.....kwiecień 2015 r.

został wykonany zgodnie z umową , obowiązującymi przepisami techniczno - budowlanymi, normami i wytycznymi, zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

zespół projektowy:	imię i nazwisko:	nr uprawnień projektowych:	podpis:
Architektura:			
Projektant:	mgr inż. arch. Ewa Kopycińska	A133/91	
Sprawdził:	mgr inż. arch. Elżbieta Podwińska	A 13/93	
Konstrukcja:			
Projektant:	mgr inż. Maria Bałamut	B-99/85	
Sprawdził:	mgr inż. Elżbieta Piśko	B 212/91	
Inst. sanitarne:			
Projektant:	mgr inż. Aleksandra Iwan	S-294/89	
Sprawdził:	mgr inż. Witold Duszlak	S - 158/01	
Inst. elektryczne:			
Projektant:	mgr inż. Grzegorz Osior	LUB/0129/POOE /04	
Sprawdził:	mgr inż. Andrzej Mamczur	E-51/93	

NL A - 133/91

WYKAZA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWCA do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust.1 pkt.1, § 4 ust.1 i 2 - oraz
§ 13 ust.1 pkt - 1 - lit. - rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej
i Ochrony Środowiska z dn.20 lutego 1975 r.w sprawie samodzielnych funkcji techni-
cznych w budownictwie /Dz.U.Nr 8,poz.46 z późniejszymi zmianami/ stwierdzam, że

PAN/I/ EWA KOPYCIŃSKA - mgr inż.architekt

urodzony/a/ dnia 9 listopada 19 55r. w Rzeszowie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

- projektanta -

w specjalności architektonicznej -

w zakresie

PAN/I/ EWA KOPYCIŃSKA

jest upoważniony/a/ do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań :
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych , z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ kierowanie, nadzorowanie i kontrolowanie budowy oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych w budownictwie jednorodzinny, zagrodowym oraz innych budynkach o kubaturze do 1000 m³. ---



Z W. WOJEWÓDZKI
mgr inż. EWA KOPYCIŃSKA
Lp. 133/91
Architekt Wojewódzki



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Ewa Kopycińska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **A-133/91**, jest wpisana na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PK-0053**.

Członek czynny od: 25-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 17-03-2015 r. Rzeszów.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2015 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Magdalena Jurasz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PK-0053-43CC-EE81-2C94-4153

Rzeszów, 1993 - 05 - 01

Nr A-15/93

DECYZJA O STWIEROZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt. 1, § 4 ust. 1 i 2, § 7 --- oraz
§ 13 ust. 1 pkt Lit. rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej
i Ochrony Środowiska z dn. 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji techni-
cznych w budownictwie /Oz.U.Nr 8, poz. 45 z późniejszymi zmianami/ stwierdzam, że

PAN/I/ ELŻBIETA PODWIŃSKA - mgr inż. architekt

urodzony/a/ dnia 11 września 1959r. w Gołaniewie -
posiada przygotowania zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji
- projektanta -

w specjalności architektonicznej -
w zakresie

PAN/I/ ELŻBIETA PODWIŃSKA jest upoważniony/a/ do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych
wszelkich obiektów budowlanych
- 2/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno - budowa
obiektów budowlanych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcy-
nych i schematach technicznych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów
głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych
- 3/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy w zakresie specjał-
ności konstrukcyjno - budowlanej i architektonicznej w budownictwie
jednorodzinnych, zagrodowym i innych budynkach o kubaturze do 1000 m³
- 4/ kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów
oraz kontrolowania stanu technicznego w budownictwie jednorodzinnych
zagrodowym oraz innych budynkach o kubaturze do 1000 m³. ----



[Signature]
mgr inż. Elżbieta Podwińska
Starosta Powiatu Leżajski



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Elżbieta Podwińska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **A-13/93**,
jest wpisana na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: **PK-0111**.

Członek czynny od: 28-06-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 21-01-2015 r. Rzeszów.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2015 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Magdalena Jurasz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PK-0111-3396-E91D-616Y-Y3Y6

Rzeszów, dnia 26 września 1955

(pieczęć)

Nr B-99/55

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1, § 6 ust. 3 -- i § 13 ust. 1 pkt -2- lit. -----

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1955 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel (ka) MARIA BAŁANUT

(imię i nazwisko)

- mgr inż. budowlanego -

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 09 marca 1951 r. w Rzeszowie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji -----

- projektanta ----

(rodzaj funkcji)

w specjalności - konstrukcyjno-budowlanej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie -----

(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/14

CWD MA-BUA-14 zam. 10007-Kw-W-76 WDA zam. 218-KI 80 000 plm, TIG

Obywatel (ka) KAZIMIERZ DĄBIAŁA

(imię i nazwisko)

jest upoważniony (a) do:

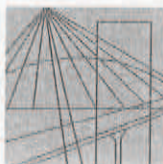
- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych :
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami.-----

BEŁĘTY ARCHITEKT DĄBIAŁA

mgr inż. arch. Adam Kordys



(podpis i pieczęć)



PODKARPACKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Rzeszów, 2014-12-22

(miejscowość, data)

Zaświadczenie

Maria Balamut

Pan/Pani

Podwisłocze 38B/101

35-309 Rzeszów

jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa o numerze ewidencyjnym PDK/BO/0233/02

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie ważne jest

od dnia 2015-01-01 do dnia 2015-12-31

Przewodniczący Rady

mgr inż. Zbigniew Detyna

Podkarpacka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
35-060 Rzeszów, ul. Słowackiego 20; pok. 608; tel.: +48 17 850-77-05, +48 17 850-77-06, fax +48 17 850-77-07,
www.inzynier.rzeszow.pl, e-mail: sekretariat@inzynier.rzeszow.pl

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust.1 pkt.1 - oraz
§ 13 ust.1 pkt - 2 - lit. - rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej
i Ochrony Środowiska z dn.20 lutego 1975 r.w sprawie samodzielnych funkcji techni-
cznych w budownictwie /Dz.U.Nr 8,poz.46 z późniejszymi zmianami/ stwierdzam, że

PAN/I/ Elżbieta Łubińska - mgr inż. budownictwa

urodzony/a/ dnia 26 maja 1961 r. w Rzeszowie
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji
- projektanta -
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej -
w zakresie

PAN/I/ ELŻBIETA ŁUBIŃSKA

jest upoważniony/a/ do:

- sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-
budowlanych, budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem
linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg i nawierzchni
lotniskowych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji
wodnych. ---

z op. WISŁOWO
mgr inż. Andrzej Włodarczyk
Dy. Sekcji Bud. Gospodarki Przestrzennej
Archiwum Wojewódzkie

ADNOTACJA URZĘDOWA

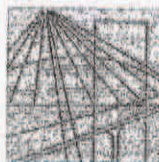
Na podstawie przedłożonego skróconego odpisu aktu małżeństwa
Nr 135/96 z dnia 8 kwietnia 1996 r. wydanego przez Kierownika
Urzędu Stanu Cywilnego w Rzeszowie pani Łubińska Elżbieta
przyjęła nazwisko męża - Piśko.

UAN.I-7342/41/97

Rzeszów, 1997-05-06



2 LP WOJEWODY
mgr inż. *[Signature]* Dyrektor
Urbanisty, Architekt
Rzeszów, 1997-05-06



PODKARPACKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Rzeszów, 2014-12-10

(miejscowość, data)

Zaświadczenie

Elżbieta Piśko

Pan/Pani

ul. Dukielska 6/6

miejsce zamieszkania

35-505 Rzeszów

Jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów

Budownictwa o numerze ewidencyjnym **PDK/BO/0515/01**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie ważne jest

od dnia **2015-01-01** do dnia **2015-12-31**

Przewodniczący Rady

PODKARPACKIEJ OKRĘGOWEJ
IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

[Signature]
mgr inż. Zbigniew Detyna

Podkarpacka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
35-050 Rzeszów, ul. Słowackiego 20, pok. 508, tel.: +43 17 850-77-05, +48 17 850-77-06, fax +48 17 850-77-07,
www.inzynier.rzeszow.pl, e-mail: sekretariat@inzynier.rzeszow.pl

URZĄD WOJEWÓDZKI
W RZESZOWIE

Wydział Architektury i Nadzoru
Budowlanego

Rzeszów, dnia 14 listopada 1989r.

Nr. S-294/89

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1, pkt 1, § 4 ust. 2 i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. b rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dn. 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. Nr 8, poz 46 i Dz.U. Nr 42 z 1988 r./ stwierdza się, że

Obywatel/ka/ ALEKSANDRA IWAN - mgr inż. inżynierii środowiska

urodzony/a/ dnia 31 maja 1955r. w Żarach

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji projektanta ---

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej ---

w zakresie instalacji sanitarnych ---

obejmujących: instalacje wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe, ciepłne i wentylacyjno-klimatyzacyjne. ---

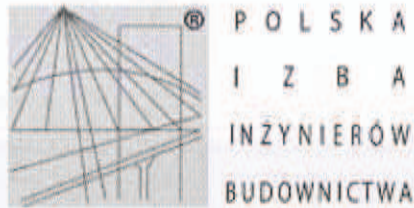
Obywatel/ka/ ALEKSANDRA IWAN

jest upoważniony/a/ do:

- 1/ sporządzania projektów instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych, ciepłych i klimatyzacyjno-wentylacyjnych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych, ciepłych i klimatyzacyjno-wentylacyjnych. -----



Dyrektor Wydziału
Architektury i Nadzoru Budowlanego
Główny Architekt Województwa
[Signature]
mgr inż. inż. Adam Karas



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-92X-VJC-UCT *

Pani Aleksandra Iwan o numerze ewidencyjnym PDK/IS/0974/01
adres zamieszkania Podzwierzyniec 28a, 37-100 Łańcut
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2015-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-01-09 roku przez:

Zbigniew Detyna, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



WOJEWODA PODKARPACKI

35-959 Rzeszów, skr. poczt. 297
ul. Grunwaldzka 15
AB.III-7131/96/01

Rzeszów, 2001 - 12 - 18

**DECYZJA
O NADANIU UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH**

Na podstawie art. 13 ust. 1, pkt 1 i 2, ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 i ust. 3 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. Nr 106 poz. 1126 z 2000 r. z późn. zm.) oraz § 4 ust. 2 i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8 poz. 38 z 1995 r.) i art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. Nr 98 poz. 1071 z 2000 r.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan WITOLD DUSZŁAK

magister inżynier

/kierunek studiów - inżynieria środowiska/

ur. 15 lipca 1972r. w Dębicy

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. S - 158/01

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych.**

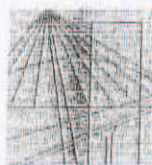
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem Wojewody Podkarpackiego, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Otrzymują:

1. Pan mgr inż. Witold Duszałak
ul. Starzyńskiego 14/40
35-508 Rzeszów
2. a/a



Z up. WOJEWODY PODKARPACKIEGO
mgr inż. Witold Duszałak
DIREKTOR BIURA
ARCHITEKTURA BUDOWNICTWA I URBANISTYKA
ARCHITECTS VOIVODESHIP



PODKARPACKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Rzeszów, 2014-04-15

(miejscowość, data)

Zaświadczenie

Witold Duszlak

Pan/Pani

Starzyńskiego 14/40

miejsce zamieszkania

35-508 Rzeszów

jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów

Budownictwa o numerze ewidencyjnym PDK/IS/0250/04

.....

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności
cywilnej.

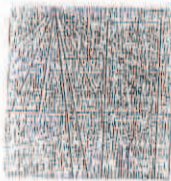
Niniejsze zaświadczenie ważne jest

od dnia 2014-05-01 do dnia 2015-04-30

Przewodniczący Rady
Podkarpackiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Przemysław Dąbka

Podkarpacka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
35-060 Rzeszów, ul. Słowackiego 20; pok. 608, tel.: +48 17 850-77-05, +48 17 850-77-06, fax +48 17 850-77-07,
www.inzynier.rzeszow.pl, e-mail: pdk@piib.org.pl



LUBELSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

STAROSTWO POWIATOWE
W LEŻAJSKU

15
Lublin, dnia 30 listopada 2004 r.

LOIB.OKK.7131/40/04

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów / Dz. U. z 2001 r. Nr 3, poz. 42, z późn. zm. /, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane / tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 z późn. zm. /, § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38, z późn. zm. / oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. /

stwierdzamy, że

Pan Grzegorz Leon OSIOR

magister inżynier
urodzony dnia 11 kwietnia 1973 r. w Lubartowie

otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny : LUB/0129/POOE/04

*do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych*

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 11/2004 z dnia 30 listopada 2004 r. stwierdziła, że Pan Grzegorz Leon OSIOR posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dnia od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący OKK

prof. dr hab. inż. Jan Kukiellka

Przewodniczący
Składu Orzekającego OKK

dr inż. Bolesław Horyński

Członek

mgr inż. Krzysztof Majchrzak

Członek

mgr inż. Kazimierz Stelmaszczuk

Otrzymują:

1. Pan Grzegorz Osior
Brzeźnica Bychawska 131
21-104 Niedźwiada
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. n/a



Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt. 1 i art. 13 ust. 4 ustawy – Prawo budowlane
w związku z § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa

uprawnienia budowlane

Pana Grzegorza Leona OSIORA

uprawniają do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy
bez ograniczeń.

Niniejsze uprawnienia, na podstawie § 4 ust. 4 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w w/w specjalności, jeżeli całość problematyki jest przedstawiona w projekcie zagospodarowania działki lub terenu – zgodnie z art. 34 ust. 3b.

Przewodniczący OKK

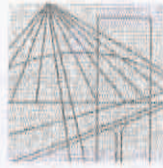


prof. dr hab. inż. Jan Kucińska

Przewodniczący
Sądu Orzekającego OKK



dr inż. Bolesław Horyński



PODKARPACKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Rzeszów, 2014-10-28

(miejscowość, data)

Zaświadczenie

Par/Pani Grzegorz Leon Osior
.....
miejsce zamieszkania ul. Nowosądecka 12/7a
.....
..... 35-505 Rzeszów

.....
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa o numerze ewidencyjnym PDK/IE/0285/14
.....
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie ważne jest
od dnia 2014-11-01 do dnia 2015-10-31

Przewodniczący Rady
PODKARPACKIEJ OKRĘGOWEJ
IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA


mgr inż. Zbigniew Detyna

Podkarpacka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
35-060 Rzeszów, ul. Słowackiego 20; pok. 808, tel.: +48 17 850-77-95, +48 17 850-77-06, fax +48 17 850-77-07,
www.inzynier.rzeszow.pl, e-mail: pib@pih.org.pl

RZĄD WOJEWÓDZKI
w RZESZOWIE
Nr E-51/93

Rzeszów, 1993 - 05 - 06

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt. 1, § 4 ust. 2 - oraz
§ 13 ust. 1 pkt - 4 - lit. - d - rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej
i Ochrony Środowiska z dn. 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji techni-
cznych w budownictwie /Dz.U. Nr 3, poz. 46 z późniejszymi zmianami/ **stwierdzam, że**

PAN/I/ ANDRZEJ MAMCZUR - mgr inż. elektryk

urodzony/a/ dnia 2 grudnia 1959 r. w Godowej
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji
- projektanta -
w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej
w zakresie sieci i instalacji elektrycznych

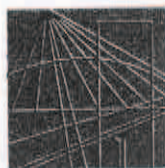
PAN/I/ ANDRZEJ MAMCZUR

jest upoważniony/a/ do:

- 1/ sporządzania projektów sieci i instalacji elektrycznych
- obejmujących instalacje elektryczne, napowietrzne i kablowe
linie energetyczne, stacje i urządzenia elektroenergetyczne,
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy oraz cenienia
stanu technicznego w zakresie instalacji elektrycznych w budownictwie
jednorodzinnym, zagrodowym oraz innych budynkach o kubaturze do 1000 m³



Z RP. WOJEWODY
mgr inż. arch. Edward Woźniak
Dyrektor Wydz. Gospodarki Przestrzennej
Architekt Wojewódzki



PODKARPACKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Rzeszów, 2014-12-29

(miejscowość, data)

Zaświadczenie

Pan/Pani **Andrzej Mamczur**
.....
miejsce zamieszkania **ul. Anyżkowa 2**
.....
..... **35-232 Rzeszów**
.....

jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa o numerze ewidencyjnym **PDK/IE/1424/01**
.....
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie ważne jest
od dnia **2015-01-01** do dnia **2015-12-31**

Przewodniczący Rady

PODKARPACKIEJ OKRĘGOWEJ
IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA


mgr inż. Zbigniew Detyna

Podkarpacka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
35-060 Rzeszów, ul. Słowackiego 20; pok. 608, tel.: +48 17 850-77-05, +48 17 850-77-06, fax +48 17 850-77-07,
www.inzynier.rzeszow.pl, e-mail: sekretariat@inzynier.rzeszow.pl

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
z siedzibą w Przemyśle
Delegatura w Rzeszowie
35-064 Rzeszów, ul. Mickiewicza 7
tel./fax 17 853-94-61, 17 853-94-62
NIP: 795-20-71-175

L.dz. UOZ-Rz-1-5142.78.2015

STAROSTWO POWIATOWE
W LEŻAJSKU


19

Rzeszów, 5.05.2015 r.

P. Małgorzata Schwarz – Miłkowska
ul. płk. L. Lisa – Kuli 9/68
35-032 Rzeszów

W odpowiedzi na pismo oraz przedłożony projekt budowlany „Remontu pomieszczeń budynku Sądu Rejonowego w Leżajsku”, opracowany przez inż. Małgorzatę Schwarz – Miłkowską, Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków – Delegatura w Rzeszowie informuje, iż akceptuje pod względem konserwatorskim w/w dokumentację.

zał. 1

Z upoważnienia
Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
w Przemyśle

mgr Grażyna Pieniadek
główny specjalista

Do wiadomości:
1. a/a

MP

inwestor:	Sąd Okręgowy w Rzeszowie 35-959 Rzeszów, Pl. Sreniawitów 3		
położ:	Sąd Rejonowy w Leżajsku 37-300 LEŻAJSK, ul. A. Mickiewicza 47 dz.nr.:4216		
tytuł:	projekt budowlany	upr:	ppolis:
projektant:	mgr inż. arch. Ewa Kopycińska	AI33/91	<i>Kopym</i>
projektant:	mgr inż. arch. E. Podwińska	A 13/93	<i>Podwinski</i>
temat:	rzut parteru	skala: 1:500	nr rys.: 1
		1:500	1013

II. SZKIC SYTUACYJNY

Część opisowa:

Spis treści:

- 1.1. Przedmiot inwestycji
- 1.2. Istniejący stan zagospodarowania terenu
- 1.3. Dane o rejestrze zabytków
- 1.4. Wpływ eksploatacji górniczej
- 1.5. Istniejące i przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników
- 1.6. Rys. nr 1 - szkic sytuacyjny

Część opisowa:

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem opracowania remont pomieszczeń budynku Sądu Rejonowego w Leżajsku.

2. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

2.1. Istniejący układ przestrzenny

Istniejący budynek Sądu Rejonowego zlokalizowany jest w centrum miasta Leżajskiego po zachodniej stronie ul. A. Mickiewicza. Wejście główne do budynku znajduje się od strony wschodniej, dojazd od strony wschodniej bezpośrednio z ul. A. Mickiewicza.

2.2. Przewidywane zmiany adaptacje i rozbiórki .

Ze względu na konieczność przystosowania budynku do obowiązujących przepisów projektuje się remont istniejących sanitariatów a także remont pomieszczeń sądu. Projektowane prace budowlane nie naruszają istniejącego obrysu obiektu .

2.3. Istniejąca sieć infrastruktury

Istniejące sieci uzbrojenia terenu -bez zmian.

Teren wyposażony w sieci:

- wodociągową
- kanalizację sanitarną
- kanalizacją deszczową
- elektroenergetyczną
- telekomunikacyjną

2.4. Układ komunikacyjny

Istniejący układ komunikacyjny nie ulegnie zmianie.

2.5. Ukształtowanie terenu

Teren, na którym znajduje się budynek objęty opracowaniem jest terenem płaskim/bez zmian/ .

2.6. Przeciwpowozarowe zaopatrzzenie wodne
Istniejące - bez zmian.

3. DANE O REJESTRZE ZABYTEKÓW

Obiekt leży w strefie objętym ochroną konserwatora zabytków.

4. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Teren nie znajduje się w strefie eksploatacji górniczej

5. ISTNIEJĄCE I PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA

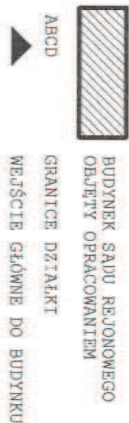
DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW .

Planowane przedsięwzięcie nie należy do „przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymagających sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko” (Dz.U.Nr 26 poz.202).

projektant:

mgr inż. arch. Ewa Kopycińska
nr uprawnień proj. A133/91.

6. Rys. nr 1 - szkic sytuacyjny



inwestor:	Sad Obywatowy w Rzeszowie 35-959 Rzeszów, Pl. Stenografów 3
obiekt:	Sąd Rejonowy w Lesznie 37-300 Izbicki, ul. A. Mickiewicza 47 dz. nr: 42/6
forma:	projekt budowlano-wycenowy oprt. podpis
projektant:	A133/93 <i>do podpisu</i>
mgr inż. arch. Ewa Kopycińska	A 133/93 <i>do podpisu</i>
mgr inż. arch. E. Podziałka	
opiniopis	
inż. M. Schwartz-Mikula	
tytuł:	skolor data opini. 1:5000 kwiecień 2013
temat:	wyłączenia 1

III. PROJEKT CZĘŚCI KUBATUROWEJ

III.A. CZĘŚĆ ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANA

Spis treści:

1. Przeznaczenie i program użytkowy

- 1.1.przeznaczenie obiektu
- 1.2.program użytkowy
- 1.3.charakterystyczne parametry
- 1.4.podstawa merytoryczna opracowania

2. Forma i funkcja

- 2.1.bryła i forma architektoniczna
- 2.2.funkcja obiektu
- 2.3.sposób dostosowania do krajobrazu i otoczenia
- 2.4.sposób spełnienia wymagań (Pr. Bud. art. 5 ust. 1.)

3.Dostęp dla osób niepełnosprawnych

4. Zakres remontu

- rozwiązania materiałowe

5.Charakterystyka energetyczna obiektu

- 5.1. bilans mocy urządzeń elektrycznych
- 5.2. właściwości cieplne przegród zewnętrznych
- 5.3. parametry sprawnościowe energetycznej instalacji grzewczej

6.Dane techniczne

- 6.1.zaopatrzenie w wodę
- 6.2.jakość i sposób odprowadzania ścieków
- 6.3.emisja zanieczyszczeń gazowych
- 6.4.rodzaj i ilość odpadów
- 6.5 emisja hałasu oraz wibracji i promieniowania
- 6.6.wpływ obiektu na istniejący drzewostan, ziemię i

wody powierzchniowe

7.Warunki ochrony p. - poż.

8.Spis rysunków

- 1.Rzut parteru.....1:100, 1:50
- 2.Rzut I piętra.....1:100, 1:50
- 3.Rzut II piętra.....1:100, 1:50

III.A. CZĘŚĆ ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANA

1. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY

1.1. Przeznaczenie obiektu

Opracowanie nie zmienia dotychczasowego przeznaczenia obiektu. Projektuje się remont pomieszczeń budynku sądu wraz z przystosowaniem istniejących pomieszczeń higieniczno-sanitarnych do obowiązujących przepisów.

1.2. Program użytkowy

Budynek biurowo-usługowy- bez zmian.

1.3. Charakterystyczne parametry budynku

- pow. zabudowy.....813,76m²
- pow. użytkowa.....2145,53m²
- kubatura.....12719,00m³

Bez zmian. Prace budowlane prowadzone będą wewnątrz obiektu.

1.4. Podstawa merytoryczna opracowania

Inwentaryzacja budynku dostarczona przez Inwestora.

2.FORMA I FUNKCJA

2.1.Bryła , forma architektoniczna

Budynek Sądu Rejonowego został wybudowany w latach 20-tych XX w na rzucie litery L. Obiekt dwutraktowy o układzie konstrukcyjnym podłużnym - składa się z dwóch części: trójkondygnacyjnego budynku głównego i tzw. skrzydła zachodniego z dwukondygnacyjną przybudówką użytkowaną przez Prokuraturę Rejonową(część wyłączona z opracowania). Budynek jest w całości podpiwniczony, przykryty dachem wielospadowym na konstrukcji drewnianej.

2.2.Funkcja obiektu

W budynku znajdują się sale rozpraw i pomieszczenia biurowe.

2.3.Sposób dostosowania do krajobrazu i otoczenia

Budynek wolnostojący posadowiony w zabudowie miejskiej.

2.4.Sposób spełnienia podstawowych wymagań

(Pr.bud.art.5 ust. 1.)

2.4.1.Spełnienie wymagań dotyczących:

Obiekt budowlany wraz ze związanymi z nim urządzeniami, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, spełnia wymagania w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych; przebudowę zaprojektowano zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając spełnienie wymagań podstawowych dotyczących:

-bezpieczeństwa konstrukcji: Budynek spełnia wymagania z przepisów zawartych w Dziale V Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich

usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz.690) oraz obowiązującymi normami i wiedzą techniczną.

-bezpieczeństwa pożarowego: Budynek spełnia wymagania przepisów zawartych w Dziale VI Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz.690)

-bezpieczeństwa użytkowania: Budynek spełnia wymagania przepisów zawartych w Dziale VII w/w Rozporządzenia (Dz. U. Nr 75, poz.690) oraz uzgodniono z rzeczoznawcą do spraw BHP - w zakresie pomieszczeń objętych opracowaniem

-war. higienicznych, zdrowotnych i ochrony środowiska : Budynek spełnia wymagania przepisów zawartych w Dziale VIII w/w Rozporządzenia (Dz. U. Nr 75, poz.690) oraz uzgodniono z rzeczoznawcą do spraw sanitarno epidemiologicznych - w zakresie pomieszczeń objętych opracowaniem

-ochrony przed hałasem i drganiami : Budynek spełnia wymagania przepisów zawartych w Dziale IX w/w Rozporządzenia (Dz. U. Nr 75, poz.690)

-oszczędności energii i odpowiedniej izolacyjności cieplnej przegród : Budynek spełnia wymagania przepisów zawartych w Dziale X w/w Rozporządzenia (Dz. U. Nr 75, poz.690).

2.4.2.Warunki użytkowe zgodnie z przeznaczeniem obiektu w szczególności w zakresie : zaopatrzenia w wodę i energię elektryczną oraz, odpowiednio do potrzeb, w energię cieplną i paliwa, przy założeniu efektywnego wykorzystania tych czynników, usuwania ścieków, wody opadowej i odpadów.

Budynek jest wyposażony jest w instalacje zgodnie z przepisami zawartymi w Dziale IV w/w Rozporządzenia (Dz. U. Nr 75, poz.690).

oświetlenie: zgodnie z PN przebudowa istniejącej instalacji w przestrzeni pomieszczeń sanitarnych objętych opracowaniem

zaopatrzenie w wodę: zgodnie z PN przebudowa istniejącej instalacji w przestrzeni pomieszczeń sanitarnych objętych opracowaniem

usuwanie ścieków i odpadów:

-ścieki sanitarne:

wg dotychczasowych rozwiązań bez zmian;
przebudowa istniejącej instalacji w przestrzeni pomieszczeń sanitarnych objętych opracowaniem z odprowadzeniem ścieków do istniejących pionów kanalizacji sanitarnej

-odpady komunalne:

wg dotychczasowych rozwiązań bez zmian

wody opadowe:

wg dotychczasowych rozwiązań bez zmian

ogrzewanie: indywidualna istniejąca instalacja centralnego ogrzewania zasilana z sieci miejskiej bez zmian

wentylacji: istniejąca wentylacja grawitacyjna z zainstalowaną skrzynką rozprężną i wentylatorami wyciągowymi uruchamianymi jednocześnie z oświetleniem

2.4.3. Ochrona uzasadnionych interesów osób trzecich :

zapewnienie dostępu do drogi publicznej : projektowana przebudowa pomieszczeń higieniczno-sanitarnych nie powoduje utrudnienia dostępu do dróg publicznych dla osób trzecich

- **ochronę przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, en. elektrycznej, ciepłej, środków łączności, dopływu światła dziennego do pom. przeznaczonych na pobyt ludzi:** projektowana przebudowa pomieszczeń higieniczno-sanitarnych nie stwarza utrudnień w powyższym zakresie

- **ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, vibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie:** zastosowane materiały budowlane zapewniają właściwą ochronę przed hałasem i drganiami a zastosowane urządzenia nie powodują zakłóceń elektrycznych i nie generują promieniowania

- **ochronę przed zanieczyszczeniami powietrza , wody i gleby:** powyższe nie występują w stopniu wyższym od dopuszczalnych

3. DOSTĘP DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Obiekt jest dostępny dla osób niepełnosprawnych.

4. ZAKRES REMONTU

POMIESZCZENIA HIGIENICZNO-SANITARNE (PARTER, I PIĘTRO, II PIĘTRO):

Stan istniejący:

Pomieszczenia higieniczno sanitarne objęte opracowaniem to:

-**wc dla mężczyzn** (przedsionek z umywalką i pisuarami, kabiny z muszlami klozetowymi (pomieszczenie wyposażone w światło dzienne).

-**wc dla kobiet** (przedsionek z umywalkami, kabiny z muszlami klozetowymi)

Pomieszczenia są użytkowane, dostępne bezpośrednio z korytarza.

Ściany do wysokości 2,0m wyłożone płytkami ceramicznymi, powyżej płytek otynkowane (tynk cem.- wapienny), malowane farbami emulsyjnymi. Wykończenie sufitu jak na ścianach powyżej płytek ceramicznych. Posadzki - płytki ceramiczne.

Wykończenie ścian, posadzki, armatura w stanie technicznym dostatecznym.

Pomieszczenia posiadają instalację c.o.

Rozwiązania projektowe:

W istniejących pomieszczeniach sanitarnych dla mężczyzn i kobiet należy wykonać:

-poszerzenie istniejących otworów w ścianach wewnętrznych konstrukcyjnych wg opisu w części konstrukcyjnej

-demontaż istniejącej armatury

-demontaż istniejących drzwi drewnianych płytowych

- rozbiórkę wszystkich ścian działowych
- skucie na ścianach i posadzkach płytek ceramicznych

W miejscu istn. wc dla mężczyzn zaprojektowano wydzielenie korytarza z wejściem do usytuowanego w głębi pomieszczenia wc dla kobiet z przedsionkiem wyposażonym w umywalkę, zlew i szafkę na sprzęt porządkowy a także dwoma kabinami ustępowymi. W miejscu istn. wc dla kobiet zaprojektowano wc dla mężczyzn z przedsionkiem z umywalką i kabiną wyposażoną w muszlę ustępową i pisuar.

rozwiązania materiałowe:

•**ściany działowe:** płyty gips.-kartonowe GKBI/wodoodporne/gr:12,5mm na konstrukcji systemowej

•**sufity:** sufity podwieszane z płyty gips.-kart. GKF gr. 12,5mm na konstrukcji systemowej

Uwaga: Zawiesia i dyble dostosować do rodzaju istniejącego stropu, sprawdzić przed montażem na obciążenie.

•**posadzki:** płytki ceramiczne gres 30,0x30,0cm (kolor i rodzaj płytek uzgodnić z inwestorem i użytkownikiem) na warstwach:

-płytki ceramiczne - gres na kleju wodoszczelnym

-emulsja gruntująca

-istniejąca wylewka cementowa-(oczyszczona, ubytki uzupełnić gotową zaprawą do naprawy posadzek)

•**okładziny ścian:**

na ścianach płytki ceramiczne do wysokości min 2,0m(kolor i rodzaj płytek uzgodnić z inwestorem i użytkownikiem);

nad płytkami na ścianach istniejących wykonać remont istniejących tynków cem.- wapiennych, uzupełnić ubytki, szpachlować szpachlą gipsową, wyszlifować

•**malowanie ścian :** farby akrylowe zmywalne

•**drzwi:** drewniane płytowe z kratką nawiewną o powierzchni 200cm², ościeżnice stalowe, okucia standartowe (powierzchnie wykończone fabrycznie)

•**armatura sanitarna, wentylacja:** wg opisu w części: III.D

UWAGA: W pomieszczeniach sanitarnych nie ogrzewanych nie projektuje się z przyczyn technicznych doprowadzenia instalacji c.o.

WYKONANIE NOWYCH OTWORÓW DRZWIOWYCH W ŚCIANACH:

Zaprojektowano wykonanie nowych otworów drzwiowych na poziomie I piętra(wyjście na klatkę schodową w skrzydle zachodnim) i na poziomie II piętra (wejście do pokoju biurowego). Otwory i nadproża wykonać wg opisu w części konstrukcyjnej.

Montaż drzwi drewnianych płycinowych wg zestawienia.

Zaprojektowano również demontaż i ponowny montaż obok (wg opisu na rys) istn. drzwi aluminiowych-przeszklonych w parterze budynku przy klatce schodowej (skrzydło zachodnie - wejście do części użytkowanej przez Prokuraturę Rejonową-otwarte istn. drzwi blokują bezpieczne przejście na spoczniku).

WYBURZENIE ŚCIANY DZIAŁOWEJ W KORYTARZU NA POZIOMIE I PIĘTRA (SKRZYDŁO ZACHODNIE), UZUPEŁNIENIE POSADZKI:

W związku z wykonaniem wyjścia na klatkę schodową na poziomie I piętra należy wyburzyć wskazaną na rysunkach ściankę działową (wydłużenie komunikacji) i wykonać posadzkę z płytek ceramicznych wzorując się na istniejącej tj:

- likwidacja istniejącego parkietu
- ułożenie płyty OSB gr. 25 mm
- ułożenie folii budowlanej
- wykonanie wylewki samopoziomującej
- ułożenie płytek ceramicznych GRESS 15,0x15,0cm na kleju

UWAGA: Płytki ceramiczne dobrać kolorem jak istniejące w korytarzach. Przed wyburzeniem ścianki działowej należy zdemonstrować istniejącą kamerę monitoringu wraz z okablowaniem i przenieść na ścianę z projektowanym przejściem na klatkę schodową.

ZAMUROWANIE OTWORÓW DRZWIOWYCH NA POZIOMIE I PIĘTRA:

Należy wykonać:

- demontaż istniejących drzwi
- zamurowania - bloczki z betonu komórkowego na kleju gr:12,0cm
- tynk cem.-wapienny gr. 1,5cm
- szpachlowanie
- malowanie - farby akrylowe zmywalne

REMONT SAL ROZPRAW, POMIESZCZEŃ BIUROWYCH ITP.:

Należy wykonać:

- wymianę posadzek wg opisu na rysunkach na wykładzinę PVC (drewnopodobna) o następujących właściwościach:
 - wyróżniająca, gładka i matowa powierzchnia
 - długotrwałe zabezpieczenie
 - wysoka odporność na zadrapania i zarysowania
 - łatwość pielęgnacji
 - większa odporność na ścieranie

UWAGA: Przed ułożeniem wykładziny PVC należy sprawdzić istniejące podłoże z płyty OSB i dokonać ewentualnej wymiany.

- remont istniejących parkietów (szpachlowanie, cyklizowanie, lakierowanie) wg opisu na rysunkach
- uzupełnienie ubytków na ścianach i malowanie ścian i sufitów farbami akrylowymi zmywalnymi w kolorach pastelowych (kolory do uzgodnienia z Inwestorem i Użytkownikiem)

REMONT BIEGÓW KLATKI SCHODOWEJ (SKRZYDŁO ZACHODNIE):

Należy wykonać:

- skucie pozostałości lastriko
- uzupełnienie ubytków zaprawą do naprawy betonów
- wzmocnienie, konserwacja i polerowanie betonu przy pomocy preparatów litowo-krzemianowych.

REMONT KLATEK SCHODOWYCH:

Należy wykonać:

- uzupełnienie ubytków na ścianach i malowanie ścian i sufitów farbami akrylowymi zmywalnymi w kolorach pastelowych (kolory do uzgodnienia z Inwestorem i Użytkownikiem), lamperie wykonać jako tynk dekoracyjny mozaikowy

~~- na klatce schodowej w skrzydle zachodnim skusie uszkodzony tynk w obrębie pozostałości po zacieku (pow. około 5 m²), położyć nowy tynk cementowo-wapienny gr. 1,5 cm, szpachlować i malować farbami j.w.~~

5. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA

- bilans mocy urządzeń elektrycznych - bez zmian.
- właściwości cieplne przegród zewnętrznych - bez zmian.
- parametry sprawności energetycznej instalacji grzewczej - bez zmian.

6. DANE TECHNICZNE

Zapotrzebowanie na wodę - bez zmian.

Jakość i sposób odprowadzenia ścieków - ścieki komunalne - bez zmian.

Emisja zanieczyszczeń gazowych - nie występuje.

Rodzaj i ilość odpadów - bez zmian.

Emisja hałasu oraz wibracji i promieniowania - bez zmian.

Wpływ obiektu na istniejący drzewostan, ziemię i wody powierzchniowe - bez zmian.

7. WARUNKI OCHRONY P. - POŻ.

Projektowany remont wraz z przebudową pomieszczeń higieniczno-sanitarnych nie narusza istniejącego układu komunikacyjnego budynku tj. dróg i wyjść ewakuacyjnych. Projektowane prace budowlane w budynku prowadzone będą w obrębie istniejących pomieszczeń bez naruszenia powierzchni i szerokości głównych ciągów komunikacyjnego.

Kwalifikacja pożarowa:

a) Zagrożenie wybuchem

W budynku nie przewiduje się stosowania, przerabiania, magazynowania bądź wydzielania substancji niebezpiecznych pożarowo. Żadne z pomieszczeń, strefa wewnętrzna lub zewnętrzna **nie zostały sklasyfikowane jako zagrożone wybuchem.**

b) Gęstość obciążenia ogniowego

Gęstość obciążenia ogniowego w żadnym z pomieszczeń nie przekroczy wartości **500 MJ/m².**

Ilość osób

Na poszczególnych kondygnacjach zatrudnionych jest:

- parter:.....ogółem 17 osób
- I piętro:.....ogółem 12 osób
- II piętro:.....ogółem 15 osób

W budynku Sądu Rejonowego na wszystkich kondygnacjach

godzinach pracy przewija się dziennie do 200 osób.

Razem w budynku maksymalnie jednocześnie 44 osoby zatrudnione i około 30 petentów.

Kwalifikacja poszczególnych kondygnacji

- parter : ZL III
- I piętro : ZL III

- II piętro : ZL III

Budynek został zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.

Liczba kondygnacji, wysokość i kwalifikacja oraz powierzchnia:

a) Liczba kondygnacji, wysokość i kwalifikacja:

Budynek posiadał będzie ogółem 3 kondygnacje naziemne.

Wysokość budynku wynosi 21,0 m. Budynek został zakwalifikowany do grupy budynków **średnio-wysokich**.

b) Powierzchnia:

Powierzchnia netto budynku wyniesie ogółem 3132 m².

Klasa odporności pożarowej budynku i klasy odporności ogniowej elementów konstrukcyjnych:

c) Klasa odporności pożarowej budynku:

Budynek spełnia wymagania klasy „C” odporności pożarowej.

d) Klasy odporności ogniowej elementów. Poszczególne elementy konstrukcyjne budynku posiadają następujące klasy odporności ogniowej :

-elementy nośne.....	R 120
-stropy.....	REI 120
-ściany wewnętrzne.....	EI 120, EI 60, EI 30,
-ściany zewnętrzne.....	REI 60
-konstrukcja dachu.....	R 60
-przekrycie dachu.....	RE 60

e) Stopień rozprzestrzeniania ognia

Sufity podwieszane niepalne na niepalnym ruszcie. Wszystkie elementy budynku sklasyfikowano jako **nierozprzestrzeniające ognia - NRO**.

Strefy pożarowe i oddzielenia przeciwpożarowe: Budynek stanowi jedną strefę pożarową.

Zabezpieczenie przeciwpożarowe instalacji użytkowych:

Budynek posiada następujące zabezpieczenia :

a) instalacji elektrycznych-**przeciwpożarowy wyłącznik prądu**

b) instalacji teletechnicznych-**instalację odgromową**

c) instalacji gazowej - **główny kurek gazowy**

Gaśnice: Budynek wyposażony jest w gaśnice proszkowe typ GP-6x w ilości **po 1 szt.** na każdej kondygnacji, z maksymalnym dojściem do 30 m.

Zaopatrzenie w wodę do celów przeciwpożarowych: Bez zmian-istniejące hydranty nadziemne na sieci DN 100.

Drogi pożarowe: Drogę pożarową dla budynku stanowi ulica Mickiewicza - bez zmian.

projektant:

mgr inż. arch. Ewa Kopycińska
nr uprawnień proj. A133/91

8. Spis rysunków

1. Rzut parteru.....	1:100, 1:50
2. Rzut I piętra.....	1:100, 1:50
3. Rzut II piętra.....	1:100, 1:50